



# **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

от 01.04.2025

№ 748

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приложением 36 к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 29.12.2020 №643-п «О мерах по реализации Государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство», в целях своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов:

**1. Утвердить:**

- 1.1. план мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов согласно приложению 1 к настоящему постановлению;
- 1.2. мероприятия по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

**2. Структурным подразделениям Администрации города Когалыма и организациям, обслуживающим городское хозяйство и жилищный фонд города Когалыма, обеспечить выполнение плана мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов.**

**3. Рекомендовать:**

3.1. Организациям, обслуживающим городское хозяйство и жилищный фонд города Когалыма, обеспечить выполнение мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов.

3.2. Обществу с ограниченной ответственностью «КонцессКом» (Зубович А.Е.), Обществу с ограниченной ответственностью «Горводоканал» (Шекета А.Н.), Акционерному обществу «ЮТЭК - Когалым» (Веприков Ю.А.), Акционерному обществу «Когалымгоргаз» (Сагдеев М.А.):

3.2.1. создать резерв материальных ресурсов (запасов) на объектах жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

3.2.2. создать неснижаемые запасы аварийного топлива, необходимые для работы в осенне-зимний период 2025-2026 годов;

3.3. Управляющим организациям, осуществляющим управление жилищным фондом города Когалыма, обществам с ограниченной ответственностью: «Перспектива», «Север» (Крупнова О.В.), «Сфера» (Позняков В.В.), «Фаворит», «Гарантия» (Синчак И.Б.), «Аркада» (Голобурдов А.В.), «Управляющая компания «Управление комфортом» (Сафронова Е.Е.), пополнить аварийный запас расходных материалов и запасных частей для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварий на объектах жилищного фонда города Когалыма.

4. Муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса города Когалыма» (Кадыров И.Р.):

4.1. поддерживать резерв материальных ресурсов города Когалыма для предупреждения, ликвидации чрезвычайных ситуаций и в целях гражданской обороны в соответствии с постановлением Администрации города Когалыма от 18.12.2009 №2724 «О создании резервов материальных ресурсов (запасов) города Когалыма для предупреждения, ликвидации чрезвычайных ситуаций и в целях гражданской обороны»;

4.2. обеспечить контроль за выполнением плана мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов.

4.3. представлять в Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры отчёты и информацию о выполнении мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2025–2026 годов в отчетный период с 01.06.2025 по 01.12.2025.

5. Опубликовать настоящее постановление и приложения к нему в сетевом издании «Когалымский вестник»: KOGVESTI.RU, ЭЛ №ФС 77 – 85332 от 15.05.2023 и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.admkogalym.ru](http://www.admkogalym.ru)).

6. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Когалыма Морозова А.А.

Глава города Когалыма



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Т.А. Агадуллин

Сертификат

00838C2D41CA84E3FACFD74B155182B93E

Владелец Агадуллин Тимур Акрамович

Действителен с 25.12.2024 по 20.03.2026

Приложение 1  
к постановлению Администрации  
города Когалыма  
от 01.04.2025 № 748

План мероприятий  
по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы  
города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов

| №<br>п/п | Мероприятия                                                                                                                                                                                                                                               | Срок исполнения                                              | Ответственные исполнители                                                                                       |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                                                                         | 3                                                            | 4                                                                                                               |
| 1.       | Участие в отраслевом совещании по итогам прохождения осенне-зимнего периода 2024-2025 годов и о задачах на осенне-зимний период 2025-2026 годов                                                                                                           | Май 2025 года                                                | Глава города Когалыма,<br>заместитель главы города Когалыма                                                     |
| 2.       | Предусмотреть замену ветхих инженерных сетей (тепло-, водо-, газоснабжения и водоотведения) в объеме, не менее 5% от их общей протяженности с использованием современных инновационных технологий и полимерных материалов со сроком службы 30 и более лет | в период подготовки к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов | Глава города Когалыма,<br>заместитель главы города Когалыма,<br>МКУ «УКС и ЖKK<br>города Когалыма» <sup>1</sup> |
| 3.       | Обеспечить контроль за наличием резервного топлива на топливопотребляющих установках в объеме трехсуточного запаса                                                                                                                                        | до 01.11.2025                                                | МКУ «УКС и ЖKK<br>города Когалыма»                                                                              |
| 4.       | Обеспечить расчет нормативов запаса топлива на источниках тепловой энергии города Когалыма с последующим их представлением в Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры                         | до 31.07.2025                                                | ООО «КонцессКом» <sup>2</sup> ,<br>МКУ «УКС и ЖKK<br>города Когалыма»                                           |
| 5.       | Обеспечить контроль за ходом заключения договоров на поставку газа в 2025 году для обеспечения работы отопительных котельных жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма                                                                              | до 30.09.2025                                                | МКУ «УКС и ЖKK<br>города Когалыма»                                                                              |
| 6.       | Обеспечить контроль за работоспособностью резервных источников электроснабжения на объектах коммунальной сферы города Когалыма.                                                                                                                           | с 01.06.2025 по 31.05.2026                                   | МКУ «УКС и ЖKK<br>города Когалыма»                                                                              |
| 7.       | Обеспечить контроль за пополнением неснижаемого запаса материально-технических ресурсов предприятиями и организациями жилищно-коммунального хозяйства для устранения аварий и неисправностей на объектах жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма  | с 01.06.2025 по 31.05.2026                                   | МКУ «УКС и ЖKK<br>города Когалыма»                                                                              |
| 8.       | Представлять информацию о выполнении плана мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов коммунального хозяйства и энергетики города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2025 -2026 годов                                                      | с 01.06.2025 по 01.12.2026                                   | МКУ «УКС и ЖKK<br>города Когалыма»                                                                              |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                |                                                                                                                                                                                                    |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.  | Обеспечить контроль за подготовкой объектов здравоохранения, образования, культуры, спорта города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов                                                                                                                                                                                                                                                            | до 01.09.2025                                                                  | БУ ХМАО-Югры<br>«Когалымская городская больница» <sup>3</sup> ,<br>управление образования<br>Администрации города<br>Когалыма,<br>управление культуры и спорта Администрации<br>города Когалыма    |
| 10. | Провести оценку готовности жилых домов к эксплуатации в осенне-зимний период 2025-2026 годов с оформлением управляющими организациями, обслуживающими жилищный фонд города Когалыма, паспортов готовности на каждый многоквартирный дом                                                                                                                                                                               | до 15.09.2025 –<br>потребители тепловой энергии                                | Городская комиссия по оценке готовности<br>организаций города Когалыма к работе в<br>осенне-зимний период,<br>управляющие организации, обслуживающие<br>жилищный фонд города Когалыма <sup>5</sup> |
| 11. | Провести оценку готовности организаций энергетики и жилищно-коммунального хозяйства, участвующих в производстве, передаче, распределении и потреблении тепловой и электрической энергии к работе в осенне-зимний период 2025-2026 с оформлением паспортов готовности города Когалыма и представлением их копий в Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры | до 01.11.2025 -<br>теплоснабжающие организации и<br>субъекты электроэнергетики | Городская комиссия по оценке готовности<br>организаций города Когалыма к работе в<br>осенне-зимний период,<br>ООО «КонцессКом»,<br>АО «ЮТЭК-Когалым» <sup>4</sup>                                  |
| 12. | Участие в окружном селекторном совещании по оценке готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов                                                                                                                                                                                                                                                | Август 2025 года                                                               | Глава города Когалыма,<br>заместитель главы города Когалыма                                                                                                                                        |
| 13. | Организовать подготовку объектов коммунального комплекса садоводческих некоммерческих товариществ города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов                                                                                                                                                                                                                                                     | до 01.09.2025                                                                  | Заместитель главы города Когалыма,<br>Председатели садоводческих некоммерческих<br>товариществ города Когалыма <sup>6</sup>                                                                        |

**Примечание:**

1. МКУ «УКС и ЖКК города Когалыма» - Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса города Когалыма»
2. ООО «КонцессКом» - Общество с ограниченной ответственностью «КонцессКом».
3. БУ ХМАО-Югры «Когалымская городская больница» - Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Когалымская городская больница».
4. АО «ЮТЭК-Когалым» - Акционерное общество «ЮТЭК-Когалым».
5. Управляющие организации, обслуживающие жилищный фонд города Когалыма:
  - ООО «Перспектива» - Общество с ограниченной ответственностью «Перспектива».
  - ООО «Север» - Общество с ограниченной ответственностью «Север».
  - ООО «Гарантия» - Общество с ограниченной ответственностью «Гарантия».

- ООО «Фаворит» - Общество с ограниченной ответственностью «Фаворит».
- ООО «Сфера» - Общество с ограниченной ответственностью «Сфера»
- ООО «Аркада» - Общество с ограниченной ответственностью «Аркада».
- ООО «УК «УК» - Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Управление комфортом».

6. Председатели садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ города Когалыма:

- ДНТ «Ягодка» - Дачное некоммерческое товарищество «Ягодка».
- ТСН «СНТ «Сосновый бор» - Товарищество собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Сосновый бор».
- СОНТ «Геофизик» - Садоводческое, огородническое некоммерческое товарищество «Геофизик».
- СПК «Газовик» - Садоводческий потребительский кооператив «Газовик».
- ТСН «СНТ «Рублевка-1» - Товарищество собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Рублевка-1».
- СНТ СН «Садовод-1» - Садоводческое некоммерческое товарищество Собственников недвижимости «Садовод -1».
- СОНТ «Садовод-2» - Садоводческое, огородническое некоммерческое товарищество «Садовод-2».
- ТСН «СНТ «Буровик» - Товарищество собственников недвижимости «Садовое некоммерческое товарищество «Буровик».
- НТСН «Буровик-2» - Некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Буровик-2».
- СПК «Трассовик-М» - Садоводческий потребительский кооператив «Трассовик-М».
- СОНТ «Трассовик» - Садоводческое, огородническое некоммерческое товарищество «Трассовик».
- СПК «Комунальник» - Садоводческий потребительский кооператив «Комунальник».
- СПК «Северный» - Садоводческий потребительский кооператив «Северный».
- СОНТ «Энергетик» - Садоводческое, огородническое некоммерческое товарищество «Энергетик».
- ТСН «СНТ «Морошка» - Товарищество собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Морошка».
- ТСН «СНТ «Тепловик» - Товарищество собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Тепловик».
- ТСН «СНТ «Электрон» - Товарищество собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Электрон».
- ТСН «СНТ «Надежда» - Товарищество собственников недвижимости «Садовое некоммерческое товарищество «Надежда».
- СОНТ «Кедровый» - Садоводческое, огородническое некоммерческое товарищество «Кедровый».
- СПК «Парус» - Садоводческий потребительский кооператив «Парус».
- СОНТ «Вулкан-Авиатор» - Садоводческое, огородническое некоммерческое товарищество «Вулкан-Авиатор».

- СНТ СН «Виктория» - Садоводческое некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Виктория».
- ТСН «СНТ «Приполярный» - Товарищество собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Приполярный».
- ТСН «СНТ «Сибиряк» - Товарищество собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Сибиряк».
- ТСН «СНТ «Нефтяник» - Товарищество собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Нефтяник».
- ТСН «СНТ «Дорожник» - Товарищество собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Дорожник».
- СОНТ «Строитель» - Садоводческое, огородническое некоммерческое товарищество «Строитель».
- СОНТ «Мирный» - Садоводческое, огородническое некоммерческое товарищество «Мирный».
- СОНТ «Одуванчик»- Садоводческое, огородническое некоммерческое товарищество «Одуванчик».

Приложение 2  
к постановлению Администрации  
города Когалыма  
от 01.04.2025 № 748

Мероприятия  
по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма  
к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов

| №<br>п/п          | Наименование работ                                                                              | Ед. изм. | Кол-во,<br>объем | Финансовые средства, тыс. руб.  |                   |                                                       |          | Срок<br>исполнения | Ответствен-ный<br>исполнитель |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------|---------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------|----------|--------------------|-------------------------------|
|                   |                                                                                                 |          |                  | Бюджет<br>автономного<br>округа | Местный<br>бюджет | Средства<br>предприятий<br>(привлеченные<br>средства) | Всего    |                    |                               |
| 1                 | 2                                                                                               | 3        | 4                | 5                               | 6                 | 7                                                     | 8        | 9                  | 10                            |
| 1. Теплоснабжение |                                                                                                 |          |                  |                                 |                   |                                                       |          |                    |                               |
| 1.1               | Реконструкция сетей теплоснабжения в двух трубном исполнении левобережной части города Когалыма |          |                  |                                 |                   |                                                       |          |                    |                               |
| 1.1.1             | Реконструкция сетей на участке ул. Набережная, 84, Набережная, 157, 159                         | км.      | 0,122            | 2304,00                         | 576,00            | 720,00                                                | 3600,00  | 15.09.2025         | ООО «КонцессКом»              |
| 1.1.2             | Реконструкция на учсатке 18ТК-136 - ул. Береговая 49, 49а, 47.                                  | км.      | 0,317            | 8000,00                         | 2000,00           | 2500,00                                               | 12500,00 | 15.09.2025         | ООО «КонцессКом»              |
| 1.1.3             | Реконструкция на участке 19ТУ-64*-ЦТП-3                                                         | км.      | 0,215            | 27212,00                        | 6803,00           | 8503,75                                               | 42518,75 | 15.09.2025         | ООО «КонцессКом»              |
|                   | ИТОГО                                                                                           |          | 0,654            | 37516,00                        | 9379,00           | 11723,75                                              | 58618,75 |                    |                               |
| 1.2               | Капитальный ремонт котельного оборудования                                                      |          |                  |                                 |                   |                                                       |          |                    |                               |
| 1.2.1             | Сетевой насос №1 СЭ-1250-140-11                                                                 | шт.      | 1                |                                 |                   | 806,72                                                | 806,72   | 15.09.2025         | ООО «КонцессКом»              |
| 1.2.2             | Амбразура горелок котлового агрегата КВГМ-50-150 №3,4                                           | шт.      | 2                |                                 |                   | 631,05                                                | 631,05   | 15.09.2025         | ООО «КонцессКом»              |
| 1.2.3             | Железобетонная труба Н-100                                                                      | шт.      | 1                |                                 |                   | 6 468,00                                              | 6 468,00 | 15.09.2025         | ООО «КонцессКом»              |
| 1.2.4             | Освещение котельной (замена светильников)                                                       | шт.      | 1                |                                 |                   | 480,19                                                | 480,19   | 15.09.2025         | ООО «КонцессКом»              |
| 1.2.5             | Замена стартер-генератора на СТГ-12ТМО-100                                                      | шт.      | 2                |                                 |                   | 518,40                                                | 518,40   | 15.09.2025         | ООО «КонцессКом»              |
| 1.2.6             | Разработка проекта и монтаж пожарного водовода                                                  | шт.      | 2                |                                 |                   | 1 101,60                                              | 1 101,60 | 15.09.2025         | ООО «КонцессКом»              |
| 1.2.7             | Амбразура горелки КА-2 рег.№430К                                                                | шт.      | 1                |                                 |                   | 356,48                                                | 356,48   | 15.09.2025         | ООО «КонцессКом»              |
| 1.2.8             | Монтаж люка-лестницы (устранение замечаний прокуратуры)                                         | шт.      | 1                |                                 |                   | 96,00                                                 | 96,00    | 15.09.2025         | ООО «КонцессКом»              |

|                                  |                                                                                        |     |       |           |          |          |           |            |                    |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-----------|----------|----------|-----------|------------|--------------------|
| 1.2.9                            | Амбразура горелки КА-2 рег.№058K                                                       | шт. | 1     |           |          | 164,90   | 164,90    | 15.09.2025 | ООО «КонцессКом»   |
| 1.2.10                           | Амбразура горелки КА-3 рег.№60K                                                        | шт. | 1     |           |          | 356,48   | 356,48    | 15.09.2025 | ООО «КонцессКом»   |
| 1.2.11                           | Дымосос ДН-12,5 №4. Замена корпуса дымососа                                            | шт. | 1     |           |          | 102,65   | 102,65    | 15.09.2025 | ООО «КонцессКом»   |
| 1.2.12                           | Замена затворов на задвижки с установкой расходомеров                                  | шт. | 1     |           |          | 5 866,01 | 5 866,01  | 15.09.2025 | ООО «КонцессКом»   |
| 1.2.13                           | Поставка и монтаж системы очистки воды                                                 | шт. | 1     |           |          | 304,82   | 304,82    | 15.09.2025 | ООО «КонцессКом»   |
|                                  | ИТОГО                                                                                  |     |       | 0,00      | 0,00     | 17253,30 | 17253,30  |            |                    |
| 1.3                              | Текущий ремонт котельного оборудования, в том числе:                                   |     |       |           |          |          |           |            |                    |
| 1.3.1                            | насос, ремонт торцевых уплотнений                                                      | шт. | 50    |           |          | 413,42   | 413,42    | 15.09.2025 | ООО «КонцессКом»   |
| 1.3.2                            | Горелки                                                                                | шт. | 6     |           |          | 524,94   | 524,94    | 15.09.2025 | ООО «КонцессКом»   |
| 1.3.3                            | газоходы                                                                               | шт. | 1     |           |          | 36,95    | 36,95     | 15.09.2025 | ООО «КонцессКом»   |
| 1.3.4                            | датчики                                                                                | шт. | 9     |           |          | 689,72   | 689,72    | 15.09.2025 | ООО «КонцессКом»   |
| 1.3.5                            | электродвигатели                                                                       | шт. | 14    |           |          | 2913,04  | 2913,04   | 15.09.2025 | ООО «КонцессКом»   |
| 1.3.6                            | вентилятор                                                                             | шт. | 1     |           |          | 642,00   | 642,00    | 15.09.2025 | ООО «КонцессКом»   |
| 1.3.7                            | дымосос                                                                                | шт. | 2     |           |          | 85,54    | 85,54     | 15.09.2025 | ООО «КонцессКом»   |
| 1.3.8                            | деаэратор                                                                              | шт. | 4     |           |          | 243,91   | 243,91    | 15.09.2025 | ООО «КонцессКом»   |
| 1.3.9                            | экономайзер                                                                            | шт. | 3     |           |          | 993,84   | 993,84    | 15.09.2025 | ООО «КонцессКом»   |
| 1.3.10                           | котлы                                                                                  | шт. | 8     |           |          | 315,00   | 315,00    | 15.09.2025 | ООО «КонцессКом»   |
| 1.3.11                           | теплообменное оборудование                                                             | шт. | 3     |           |          | 464,28   | 464,28    | 15.09.2025 | ООО «КонцессКом»   |
| 1.3.12                           | запорная арматура                                                                      | шт. | 2     |           |          | 515,00   | 515,00    | 15.09.2025 | ООО «КонцессКом»   |
| 1.3.13                           | фильтра                                                                                | шт. | 1     |           |          | 304,82   | 304,82    | 15.09.2025 | ООО «КонцессКом»   |
|                                  | ИТОГО                                                                                  |     | 104   | 0,00      | 0,00     | 8142,46  | 8142,46   |            |                    |
| 1.4                              | Прочее                                                                                 |     |       |           |          |          |           |            |                    |
| 1.4.1                            | Ремонт кровли , лестниц, палуба энергопозда                                            | м²  | 630   |           |          | 3073,71  | 3073,71   | 15.09.2025 | ООО «КонцессКом»   |
| 1.4.2                            | Поверка приборов                                                                       |     |       |           |          | 300,00   | 300,00    | 15.09.2025 | ООО «КонцессКом»   |
| 1.4.3                            | обновление лако-красочного покрытия                                                    | м²  | 20    |           |          | 70,25    | 70,25     | 15.09.2025 | ООО «КонцессКом»   |
|                                  | ИТОГО                                                                                  |     |       | 0,00      | 0,00     | 3443,96  | 3443,96   |            |                    |
|                                  | ВСЕГО                                                                                  |     |       | 37516,00  | 9379,00  | 40563,47 | 87458,47  |            |                    |
| 2. Водоснабжение и водоотведение |                                                                                        |     |       |           |          |          |           |            |                    |
| 2.1                              | Реконструкция сетей водоснабжения левобережной части города Когалыма                   |     |       |           |          |          |           |            |                    |
| 2.1.1                            | Реконструкция сетей на участке: т.А - ВК-03-7, ул. Прибалтийская - ул. Градостроителей | км  | 0,375 | 19 482,15 | 4 870,61 | 6 088,19 | 30 440,95 | 12.09.2025 | ООО «Горводоканал» |

|                  |                                                                           |        |       |           |          |          |           |            |                    |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------|-------|-----------|----------|----------|-----------|------------|--------------------|
| 2.1.2            | Реконструкция сетей на участке: ул. Набережная,84, Набережная, 157,159    | км     | 0,15  | 714,11    | 178,53   | 223,16   | 1 115,80  | 12.09.2025 | ООО «Горводоканал» |
| 2.1.3            | Реконструкция сетей на участке: 18ТК-136-ул. Береговая, 49, 49а           | км     | 0,3   | 1 428,22  | 357,06   | 446,32   | 2 231,60  | 12.09.2025 | ООО «Горводоканал» |
| 2.1.4            | Реконструкция сетей на участке: 19ТУ-64*-ЦТП-3                            | км     | 0,238 | 1 300,96  | 325,24   | 406,55   | 2 032,75  | 12.09.2025 | ООО «Горводоканал» |
|                  | ИТОГО                                                                     |        | 1,063 | 22925,44  | 5731,44  | 7164,22  | 35821,10  |            |                    |
| 2.2              | Текущий ремонт инженерных сетей водоснабжения                             |        |       |           |          |          |           |            |                    |
| 2.2.1            | Промывка водопроводных сетей                                              | км     | 65,8  |           |          | 1 020,00 | 1 020,00  | 01.09.2025 | ООО «Горводоканал» |
|                  | ИТОГО                                                                     |        |       | 0,0       | 0,0      | 1020,0   | 1020,0    |            |                    |
| 2.3              | Текущий ремонт оборудования водоочистных сооружений                       |        |       |           |          |          |           |            |                    |
| 2.3.1            | Планово-предупредительный ремонт артезианских скважин                     | шт.    | 10    |           |          | 1 574,70 | 1 574,70  | 01.09.2025 | ООО «Горводоканал» |
| 2.3.2            | Промывка емкостей грязной промывной воды 2*460м³                          | шт.    | 2     |           |          | 25,00    | 25,00     | 01.09.2025 | ООО «Горводоканал» |
| 2.3.3            | Подготовка котельной к отопительному сезону                               | шт.    | 1     |           |          | 39,85    | 39,85     | 01.09.2025 | ООО «Горводоканал» |
|                  | ИТОГО                                                                     |        |       | 0,00      | 0,00     | 1639,55  | 1639,55   |            |                    |
| 2.4              | Реконструкция канализационных сетей                                       |        |       |           |          |          |           |            |                    |
| 2.4.1            | Реконструкция ГКНС с установкой блока механической очистки                | шт     | 1     | 14 590,66 | 3 647,66 | 4 559,58 | 22 797,90 | 12.09.2025 | ООО «Горводоканал» |
|                  | ИТОГО                                                                     |        |       | 14590,66  | 3647,66  | 4559,58  | 22797,90  |            |                    |
| 2.5              | Текущий ремонт канализационных сетей                                      |        |       |           |          |          |           |            |                    |
| 2.5.1            | Промывка канализационных сетей                                            | км     | 65,6  |           |          | 1180,00  | 1180,00   | 01.09.2025 | ООО «Горводоканал» |
|                  | ИТОГО                                                                     |        |       | 0,00      | 0,00     | 1180,00  | 1180,00   |            |                    |
| 2.6              | Текущий ремонт оборудования канализационных очистных сооружений           |        |       |           |          |          |           |            |                    |
| 2.6.1.           | Подготовка котельной к отопительному сезону                               | шт.    | 1     |           |          | 120,43   | 120,43    | 01.09.2025 | ООО «Горводоканал» |
|                  | ИТОГО                                                                     |        |       | 0,00      | 0,00     | 120,43   | 120,43    |            |                    |
|                  | ВСЕГО                                                                     |        |       | 37516,10  | 9379,10  | 15683,78 | 62578,98  |            |                    |
| 3. Газоснабжение |                                                                           |        |       |           |          |          |           |            |                    |
| 3.1.             | Текущий ремонт газопроводов и газового оборудования                       |        |       |           |          |          |           |            |                    |
| 3.1.1            | Текущий ремонт газового оборудования котельных                            | кот.   | 14    |           |          | 200,00   | 200,00    | 31.08.2025 | АО «Когалымгоргаз» |
| 3.2.2            | Текущий ремонт газового оборудования жилых домов индивидуальной застройки | дом/кв | 267   |           |          | 100,00   | 100,00    | 31.08.2025 | АО «Когалымгоргаз» |
| 3.2.3            | Текущий ремонт газопроводов и сооружений на них, ГРП                      | км     | 88,3  |           |          | 150,00   | 150,00    | 31.08.2025 | АО «Когалымгоргаз» |
|                  | ИТОГО                                                                     |        |       | 0,00      | 0,00     | 450,00   | 450,00    |            |                    |
| 3.2              | Пополнение аварийного запаса                                              |        |       |           |          | 100,00   | 100,00    | 31.08.2025 | АО «Когалымгоргаз» |

|                  |                                                                                             |                    |       |      |      |          |          |            |                         |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------|------|------|----------|----------|------------|-------------------------|
|                  | ВСЕГО                                                                                       |                    |       | 0,00 | 0,00 | 550,00   | 550,00   |            |                         |
| 4. Жилищный фонд |                                                                                             |                    |       |      |      |          |          |            |                         |
| 4.1              | Текущий ремонт: 1048,95 тыс.м <sup>2</sup>                                                  |                    |       |      |      |          |          |            |                         |
| 4.1.1            | Ремонт кровли (мягкой, шиферной, металлической, лоджий)                                     | тыс.м <sup>2</sup> | 6,462 |      |      | 10190,01 | 10190,01 | 01.11.2025 | Управляющие организации |
| 4.1.2            | Частичный ремонт межпанельных и межэтажных швов                                             | тыс.п.м            | 4,513 |      |      | 5557,69  | 5557,69  | 01.11.2025 | Управляющие организации |
| 4.1.3            | Частичный ремонт отмостки, фасада МКД (снегозадержателей)                                   | тыс.м <sup>2</sup> | 2,710 |      |      | 3568,23  | 3568,23  | 01.11.2025 | Управляющие организации |
| 4.1.4            | Ремонт и ревизия систем внутридомового отопления                                            | дом                | 364   |      |      | 2237,54  | 2237,54  | 01.11.2025 | Управляющие организации |
| 4.1.5            | Промывка внутренних систем отопления                                                        | дом                | 364   |      |      | 1337,99  | 1337,99  | 01.11.2025 | Управляющие организации |
| 4.1.6            | Испытание систем внутридомового отопления по окончании и перед началом отопительного сезона | дом                | 364   |      |      | 1341,35  | 1341,35  | 01.11.2025 | Управляющие организации |
| 4.1.7            | Запуск и регулировка систем внутридомового отопления                                        | дом                | 364   |      |      | 848,60   | 848,60   | 01.11.2025 | Управляющие организации |
| 4.1.8            | Ремонт и ревизия внутренних сетей водоснабжения и водоотведения                             | дом                | 53    |      |      | 93,89    | 93,89    | 01.11.2025 | Управляющие организации |
| 4.1.9            | Остекление окон в подъездах                                                                 | м <sup>2</sup>     | 238   |      |      | 120,20   | 120,20   | 01.11.2025 | Управляющие организации |
| 4.1.10           | Замена оконных (на ПВХ) и дверных блоков в местах общего пользования                        | шт.                | 105   |      |      | 6118,30  | 6118,30  | 01.11.2025 | Управляющие организации |
| 4.1.11           | Замена и ремонт изоляции трубопроводов                                                      | п.м                | 690   |      |      | 120,20   | 120,20   | 01.11.2025 | Управляющие организации |
| 4.1.12           | Установка пружин                                                                            | шт.                | 1426  |      |      | 536,55   | 536,55   | 01.11.2025 | Управляющие организации |
| 4.1.13           | Поверка общедомовых узлов учёта потребления ресурсов                                        | шт.                | 188   |      |      | 4956,43  | 4956,43  | 01.11.2025 | Управляющие организации |
| 4.1.14           | Проверка термометров                                                                        | шт.                | 629   |      |      | 327,08   | 327,08   | 01.11.2025 | Управляющие организации |
| 4.1.15           | Поверка манометров                                                                          | шт.                | 1105  |      |      | 497,25   | 497,25   | 01.11.2025 | Управляющие организации |
| 4.1.16           | Промывка теплообенников                                                                     | шт.                | 110   |      |      | 184,00   | 184,00   | 01.11.2025 | Управляющие организации |

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |      |          |          |           |           |            |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|----------|----------|-----------|-----------|------------|-------------------------|
| 4.1.17              | Приобретение и ремонт оборудования автоматизированных индивидуальных тепловых пунктов (АИТП)                                                                                                                                                                                                                                                                                              | дом | 2    |          |          | 656,50    | 656,50    | 01.11.2025 | Управляющие организации |
|                     | ИТОГО                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |      | 0,00     | 0,00     | 38691,81  | 38691,81  |            |                         |
| 4.2                 | Пополнение аварийного запаса                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |      |          |          | 533,73    | 533,73    | 01.11.2025 | Управляющие организации |
|                     | ВСЕГО                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |      | 0,0      | 0,0      | 39225,54  | 39225,54  |            |                         |
| 5. Электроснабжение |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |      |          |          |           |           |            |                         |
| 5.1                 | Текущий ремонт электрооборудования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |      |          |          |           |           |            |                         |
| 5.1.1               | Текущий ремонт электрооборудования и электрических сетей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | шт. | 3955 |          |          | 5024,62   | 5024,62   | 01.10.2025 | АО «ЮТЭК-Когалым»       |
|                     | ИТОГО                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |      | 0,0      | 0,0      | 5024,62   | 5024,62   |            |                         |
| 5.2                 | Техническое перевооружение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |      |          |          |           |           |            |                         |
| 5.2.1               | Проведение ремонта машин и механизмов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ед  | 28   |          |          | 2643,00   | 2643,00   | 01.10.2025 | АО «ЮТЭК-Когалым»       |
| 5.2.2               | Проведение тепловизионного контроля электрооборудования на объектах, участвующих в обеспечении прохождения осенне-зимнего периода                                                                                                                                                                                                                                                         | шт  | 47   |          |          | 143,82    | 143,82    | 01.10.2025 | АО «ЮТЭК-Когалым»       |
| 5.2.3               | Проведение технического освидетельствования оборудования, участвующего в обеспечении прохождения осенне-зимнего периода: ЦРП№2-12, ТП№2-18, ТП№2-23, ТП№2-24, ТП№2-27, ТП№2-42, ТП№2-140, ТП№2-43, ТП№2-44, ТП№2-103, ТП№2-126, ТП№2-101, ТП№2-112, ТП№2-127, ТП№2-130, ТП№2-131, ТП№2-134, ТП№2-136, ТП№2-62, ТП№2-122, ТП№2-137, ТП№2-48, ТП№2-49, ТП№2-82 (35-10), ТП№2-124, ЦРП №2-10 | шт  | 26   |          |          | 4146,47   | 4146,47   | 01.10.2025 | АО «ЮТЭК-Когалым»       |
|                     | ИТОГО                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |      | 0,0      | 0,0      | 6933,29   | 6933,29   |            |                         |
| 5.3                 | Пополнение аварийного запаса                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |      |          |          | 360,00    | 360,00    | 01.10.2025 | АО «ЮТЭК-Когалым»       |
|                     | ВСЕГО                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |      | 0,00     | 0,00     | 12317,91  | 12317,91  |            |                         |
| 6                   | ВСЕГО финансовые средства для подготовки жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов                                                                                                                                                                                                                                                  |     |      | 75032,10 | 18758,10 | 108340,70 | 202130,90 |            |                         |
| 7                   | в том числе финансовые средства для создания материально-технического резерва                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |      |          |          | 993,73    | 993,73    |            |                         |